

Мэру г. Москвы
С.С. Собянину.

ПРАВИТЕЛЬСТВО
25 МАР 2011
МОСКВЫ

О строительстве многоэтажной
стоянки на 16-й Парковой ул., вл. 20-22.

Уважаемый Сергей Семенович !

На запрос №ВФ3/3-148 от 03.02.2011г депутата Государственной думы РФ, Звагельского В.Ф. о неудовлетворительном выполнении Инвестиционного контракта № 12-006792-5301-0013-00001-06 от 06.02.2006г. по строительству многофункциональных гаражных комплексов в ВАО, в том числе многоэтажной стоянки на 16-й Парковой ул., вл. 20-22 получен ответ за подписью заместителя Мэра Москвы, Хуснуллина М.Ш, исх. №25-55-37/0-0-12 от 05.03.11.

В ответе указывается: «в ходе проработки данного вопроса было установлено, что на основании исполнительного листа по делу № А40-32157/09-6-297 было вынесено постановление судебного пристава-исполнителя от 13.08.2010г. № 77/11/29563/АС/200 об аресте прав на реализацию указанного инвестиционного контракта. По информации префектуры ВАО, в настоящее время арест с прав на реализацию инвестиционного контракта снят.

После официального установления факта снятия ареста вопрос дальнейшей реализации проекта будет внесен на рассмотрение Градостроительно-земельной комиссии города Москвы.»

Какое официальное установление факта снятия ареста требуется ??

12 октября 2010г. Федеральный арбитражный суд Московского округа Постановлением № КГ-А40/10212-10 **ПОСТАНОВИЛ**: «Решение Арбитражного суда города Москвы от 31 декабря 2009г и постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 9 июля 2010г. по делу № А40-32157/09-6-297 отменить и дело передать на новое рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы».

26 октября 2010г. судебный пристав-исполнитель межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП по Москве Самойлова Елена Валентиновна на основании Решения ФАС от 12.10.2010г. выносит Постановление № 77/11/29563/35АС/2010 о снятии ареста с прав реализации инвестиционного контракта №12-006792-5301-0013-00001-06 от 06.02.2006г.

Таким образом, с 26 октября 2010года все обременения с Инвестиционного контракта сняты.

Тем не менее, в Постановлении Правительства Москвы от 02 февраля 2011г. № 25-ПП в Приложении 3: «Перечень инвестиционных контрактов (договоров), по которым необходимо подготовить предложения по целесообразности дальнейшей реализации контрактов...» в пункте 77 написано: «Контракт заблокирован по решению суда. Наложено арест на реализацию ИК.»

Занись сделана через три с лишним месяца после снятия ареста. И ещё через месяц (05 марта 2011г.) возникает почему-то необходимость получить официальное установление факта снятия ареста. Разве Постановления Арбитражного суда и Службы Судебных исполнителей являются неофициальными документами ?

Вопрос о завершении строительства многоэтажной стоянки на 16-й Парковой ул. вл. 20-22 решается уже более 6-ти лет; первоначальный срок приёма стоянки в эксплуатацию—4-й квартал 2004г.

В настоящее время сложились наиболее благоприятные условия для завершения юридического оформления документов по возобновлению и завершению строительства многоэтажной стоянки на 16 Парковой ул., вл. 20-22—все запреты с инвестиционного контракта сняты ПЯТЬ месяцев назад.

Просим Вас дать указание включить в Повестку дня ближайшего заседания Градостроительно-земельной комиссии вопрос о выполнении Инвестиционного контракта №12-006792-5301-00001-06 от 06.02.2006г.

- Приложения: 1. Ксерокопия письма Мэру, исх. ГСК № 11/10 от 02.11.2010г. на 1л.
 2. Ксерокопия письма Мэру, исх. ГСК № 2/11 от 31.01.2011г. на 1
 3. Ксерокопия письма исх. Мэрии Москвы №25-55-37/0-0-12 от 05.03.2011г. на 1л.
 4. Ксерокопия Постановления ФАС №КГ-А40/10212-10 от 12.10.10г.на 5-ти л.
 5. Ксерокопия Постановления судебного пристава №77/11/29563/35АС/2010г от 26.10.2010г на 1 л.
 6. Ксерокопия выписки из Приложения №3 к Пост. Правит. Москвы от 02.02.02011г. на 1л.
 Всего на 10-ти листах, в адрес.

Председатели правлений ГСК:

«Мотор»

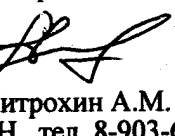
«Северное Измайлово»

«Спортивный -2»

Савельев В.

Григорьев Ю.В.

Итрыхин А.М.



Исп. ГСК «Мотор» № 11/10 от 25.03.11г. Н., тел. 8-903-612-38-82.