

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 77/11/29563/35АС/2010**  
о снятии ареста с прав реализации инвестиционного контракта

улица Бутырский вал, дом 5, Москва, 125047

26.10.2010

г Москва

Судебный пристав-исполнитель межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП по Москве Самойлова Елена Валентиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 77/11/29563/35АС/2010, возбужденного 30.07.2010 на основании исполнительного документа – и/л серии АС № 002862273 по делу № 40-32157/09-6-297 от 31.12.2009 Арбитражного суда г.Москвы о взыскании с ЗАО «Строительно-производственная фирма «УЮТ» (125130, г.Москва, ул.Выборгская, д.18, стр.2) в пользу ЗАО «АМИНА-ГРУПП» (105203, г.Москва, ул. 16-я Парковая, д.5) денежных средств в размере 1 199 800,00 долларов США в рублях по курсу ЦБ РФ на день подачи искового заявления,

**УСТАНОВИЛ:**

Согласно представленным сведениям из Департамента города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет) должник имеет имущество в виде прав реализации инвестиционных контрактов.

Так, 13.08.2010 наложен арест на права реализации инвестиционных контрактов, принадлежащих должнику, о чем вынесено соответствующее постановление.

Однако, 12.10.2010 по делу № 40-32157/09-6-297 Федеральным Арбитражным судом Московского округа вынесено Постановление № КТ-А40/10212-10 об отмене решения Арбитражного суда г.Москвы от 31.12.2009 и постановления Девятого арбитражного апелляционного суда от 09.07.2010 по делу № 40-32157/09-6-297.

Таким образом, настоящее исполнительное производство подлежит прекращению, согласно ч.2 п.4 ст.43 ФЗ «Об исполнительном производстве», а все меры принудительного исполнения, в том числе о наложении ареста, обращение взыскания на имущество должника, подлежат отмене.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 6, 14 ФЗ «Об исполнительном производстве», ст.ст.12, 14 ФЗ «О судебных приставах»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Отменить арест на принадлежащее должнику – ЗАО «Строительно-производственная фирма «УЮТ» право реализации инвестиционного контракта от 24.12.2003 реестровый № 14-08931-5301-0013-00001-03 по адресу: Сталеваров, вл.3, стр.3 (район Ивановское), реализации инвестиционного контракта от 15.07.2005 реестровый № 13-043412-5301-0013-00001-05 по адресу: квартал 1-2,3,12,13,14 район Измайлово, право реализации инвестиционного контракта на строительство многофункциональных гаражных комплексов по адресам: г.Москва, 16-я Парковая ул., вл.20-22; г.Москва, Краснобогатырская ул., вл.83; г.Москва, 104 км МКАД, вл.8. заключенного между Правительством Москвы в лице Первого заместителя Мэра

Москвы в Правительстве Москвы Росляк Ю.В., с одной стороны, и ЗАО «Строительно-производственная фирма «УЮТ» в лице генерального директора Маничкина А.А. с другой стороны и зарегистрированного в Едином Реестре контрактов и торгов города Москвы № 7012-000792-5301-0013-00001-06 от 06.02.2006г., наложенный постановлением от 13.08.2010 №77/11/29563/35АС/2010 судебным приставом-исполнителем межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП по Москве Е.В.Самойловой.

2. ~~Отменить запрет должнику~~ — ЗАО «Строительно-производственная фирма «УЮТ» производить любые действия, направленные на изменения условий, указанного в п.1 инвестиционного контракта, а равно могущие повлечь прекращение правоотношений между сторонами инвестиционных контрактов, производить уступку права третьим лицам, отчуждение (полностью или в части), а так же любые другие действия, которые могут препятствовать проведению исполнительных действий по оценке и дальнейшей реализации указанного имущества должника, в том числе производить действия, направленные на дальнейшую реализацию инвестиционных контрактов (привлекать соинвесторов, заключать дополнительные соглашения о распределении площадей комплекса объектов недвижимого имущества и прочее), указанного в п.1 настоящего постановления, а также снижать стоимость указанного имущества.

3. ~~Отменить запрет~~ Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, Департаменту города Москвы по конкурентной политике (тендерный комитет), Департаменту имущества г.Москвы, Правительству Москвы, ГУП Москвы «Московское городское бюро технической инвентаризации» (МосгорБТИ) совершать действия, в том числе регистрационные, направленные на изменение, переход права реализации инвестиционных проектов от ЗАО «Строительно-производственная фирма «УЮТ» к третьим лицам.

4. Обязать Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, Департамент города Москвы по конкурентной политике (тендерный комитет), Департамент имущества г.Москвы, Правительство Москвы, ГУП Москвы «Московское городское бюро технической инвентаризации» (МосгорБТИ) в трехдневный срок с момента получения настоящего постановления сообщить судебному приставу-исполнителю об исполнении настоящего постановления, путем почтовой связи (125047, г.Москва, ул.Бутырский вал, д.5).

5. Настоящее постановление направить сторонам исполнительного производства, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, Департамент города Москвы по конкурентной политике (тендерный комитет), Департамент имущества г.Москвы, Правительство Москвы, ГУП Москвы «Московское городское бюро технической инвентаризации» (МосгорБТИ), а также в суд вынесший решение.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Е.В.Самойлова