

120

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №46173/11/11/77**  
об аресте прав реализации инвестиционного контракта

улица Бутырский вал, дом 5. Москва, 125047

15.09.2011

г Москва

Судебный пристав-исполнитель межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП по Москве Каменев Денис Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства №46173/11/11/77/, возбужденного 15.09.2011 на основании исполнительного документа – исполнительный лист АС№004207272 от 12.09.2011 выданного Арбитражным судом города Москвы по делу №А40-32182/09-23-293 вступившему в законную силу 26.08.2011, о взыскании солидарно с ЗАО "Строительно-производственная фирма "УЮТ" и ОАО «Измайлово Инвест строй Групп» в пользу ЗАО "АМИНА-ГРУПП" 2 600 000,00 долларов США по курсу ЦБ РФ на дату платежа.,

**УСТАНОВИЛ:**

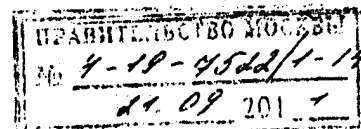
Должниками по настоящему исполнительному производству являются - ЗАО "Строительно-производственная фирма "УЮТ" (125130, Россия, г. Москва, ул. Выборгская, д. 18, кор. 1), ОАО «Измайлово Инвест строй Групп» (125130, Россия, г. Москва, ул. Выборгская, д. 18, кор. 2), взыскателем - ЗАО "АМИНА-ГРУПП" (105203, Россия, г. Москва, 16-я Парковая улица., д. 5).

Согласно представленным сведениям из Департамента города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет) должник имеет имущество в виде прав реализации инвестиционных контрактов.

В связи с тем, что должником задолженность перед взыскателем в рамках настоящего исполнительного производства не погашена, в целях обеспечения исполнения решения суда и руководствуясь ст.ст. 4, 6, 14, 64, 80 ФЗ «Об исполнительном производстве», ст.ст.12, 14 ФЗ «О судебных приставах»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. В целях обеспечения исполнения решения суда наложить арест на принадлежащее должнику – ЗАО «Строительно-производственная фирма «УЮТ» право реализации инвестиционного контракта от 24.12.2003 реестровый №14-08931-5301-0013-00001-03 по адресу: Сталеваров, вл.3, стр.3 (район Ивановское), реализации инвестиционного контракта от 15.07.2005 реестровый №13-043412-5301-0013-00001-05 по адресу: квартал 1-2,3,12,13,14 район Измайлово, право реализации инвестиционного контракта на строительство многофункциональных гаражных комплексов по адресам: г.Москва, 16-я Парковая ул., вл.20-22; г.Москва, Краснобогатырская ул., вл.83; г.Москва, 104 км МКАД, вл.8, заключенного между Правительством Москвы в лице Первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Росляка Ю.В., с одной стороны, и ЗАО «Строительно-производственная



фирма «УЮТ» в лице генерального директора Маничкина А.А. с другой стороны и зарегистрированного в Едином Реестре контрактов и торгов города Москвы за №12-006792-5301-0013-00001-06 от 06.02.2006г.

2. Запретить должнику - ЗАО «Строительно-производственная фирма «УЮТ» производить любые действия, направленные на изменения условий, указанного в п.1 инвестиционного контракта, а равно могущие повлечь прекращение правоотношений между сторонами инвестиционных контрактов, производить уступку права третьим лицам, отчуждение (полностью или в части), а так же любые другие действия, которые могут препятствовать проведению исполнительных действий по оценке и дальнейшей реализации указанного имущества должника, в том числе производить действия, направленные на дальнейшую реализацию инвестиционных контрактов (привлекать соинвесторов, заключать дополнительные соглашения о распределении площадей комплекса объектов недвижимого имущества и прочее), указанного в п.1 настоящего постановления, а также снижать стоимость указанного имущества.

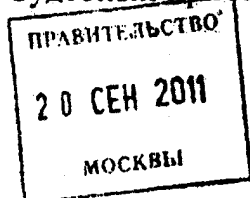
3. Запретить Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, Департаменту города Москвы по конкурентной политике (тендерный комитет), Департаменту имущества г.Москвы, Правительству Москвы, ГУП Москвы «Московское городское бюро технической инвентаризации» (МосгорБТИ) совершать действия, в том числе регистрационные, направленные на изменение, переход права реализации инвестиционных проектов от ЗАО «Строительно-производственная фирма «УЮТ» к третьим лицам.

4. Обязать Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, Департамент города Москвы по конкурентной политике (тендерный комитет), Департамент имущества г.Москвы, Правительство Москвы, ГУП Москвы «Московское городское бюро технической инвентаризации» (МосгорБТИ) в трехдневный срок с момента получения настоящего постановления сообщить судебному приставу-исполнителю об исполнении настоящего постановления, путем почтовой связи (125047, г.Москва, ул.Бутырский вал, д.5).

5. Настоящее постановление направить сторонам исполнительного производства, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, Департамент города Москвы по конкурентной политике (тендерный комитет), Департамент имущества г.Москвы, Правительство Москвы, ГУП Москвы «Московское городское бюро технической инвентаризации» (МосгорБТИ), а также в суд вынесший решение.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Д.В. Каменев