



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

УПРАВЛЕНИЕ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РАБОТЕ С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН
И ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Ильинка, д. 23, Москва, Российская Федерация, 103132

САВЕЛЬЕВУ Е.Н.
ул. Городецкая, 12/17-2-37
г. Москва,
111672

« 11 » марта 20 16 г.



192319

№ A26-09-19231991

Ваше обращение на имя Президента Российской Федерации, подписанное 27.02.2016 г., полученное 27.02.2016 г. в письменной форме в ходе личного приёма в Приёмной Президента Российской Федерации по приёму граждан и зарегистрированное 27.02.2016 г. за № 192319, рассмотрено.

В целях объективного и всестороннего рассмотрения Вашего обращения в правительстве Москвы были запрошены необходимые документы и материалы.

По информации, поступившей из правительства Москвы, сообщаем:

«В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 15.07.2003 № 558-ПП «О предоставлении ООО «Метро Кэш энд Керри» земельного участка по адресу: 104 км МКАД, вл.6 под строительство и эксплуатацию торгового комплекса», распоряжением Правительства Москвы от 21.06.2005 № 1113-РП «О строительстве многофункциональных гаражных комплексов по адресам: 16-я Парковая, вл.20-22, ул. Краснобогатырская, вл.83, 104 км МКАД, вл.8» и инвестиционным контрактом с ЗАО «Строительно-производственная фирма «УЮТ» (далее - «СПФ «УЮТ») от 03.02.2006 № 12-006792-5301-0013-00001-06 в объекте гаражного назначения по адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22, владельцам ранее демонтированных гаражей ГСК «Автолюбитель», «Спортивный-2», «Мотор», «Северное Измайлово» инвестором безвозмездно передается в собственность 1885 машиномест. Строительство объекта приостановлено на стадии возведения монолитного каркаса.

В соответствии с решениями Правительства Москвы в 2012 г. согласована переуступка прав и обязанностей по инвестиционному контракту от «СПФ «УЮТ» к городской организации - ОАО «Управление экспериментальной застройки (далее-ОАО «УЭЗ»).

На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы 30.12.2015 принято решение о продлении срока исполнения обязательств ОАО «УЭЗ» по проектированию и получению разрешения на строительство объекта по адресу: ул. 16-я Парковая, вл. 20-22 (I этап реализации инвестиционного проекта) до 25.04.2018 с внесением соответствующих изменений в условия инвестиционного контракта.

Ранее префектурой Восточного административного округа города Москвы для производственных нужд «СПФ «УЮТ» подобрана дополнительная территория по адресу: 16-я Парковая, вл.30, впоследствии переданная инвестором в целях

временного размещения автомобилей членов кооператива ГСК «Мотор» на время строительства гаражного комплекса по адресу: 16-я Парковая, вл.20-22 земельно-правовые отношения для размещения автостоянки не оформлялись.

Земельный участок по адресу: 16-я Парковая, вл.30 Департаментом городского имущества города Москвы предоставлен в безвозмездное пользование ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» по договору от 25.01.2016 № М- 03-608781 сроком до 22.01.2017 для целей реализации уставной деятельности учреждения в границах, определенных схемой расположения участка, являющейся приложением к договору. Условиями договора предусмотрено предоставление земельного участка исключительно для целей размещения дорожно-коммунальной техники и ремонтной автобазы. В настоящее время ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» приступает к целевому освоению земельного участка.

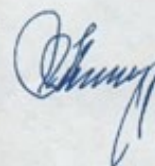
Территория, ранее предоставленная ГСК «Мотор», вошла в границы данного земельного участка.

В целях освобождения земельного участка от автомобилей, принято согласованное с ГСК «Мотор» и ОАО «УЭЗ» решение о временном размещении автостоянки на части земельного участка по адресу: 16-я Парковая, вл.20-22, не предусмотренной проектом к застройке, до завершения строительства гаражного комплекса.

По информации, полученной от префектуры Восточного административного округа города Москвы, данная территория предназначена исключительно для членов гаражно-стояночного кооператива, претендующих на получение машиномест в строящемся гаражном комплексе, и обеспечит временное размещение автотранспорта указанных физических лиц в полном объеме.

Контроль за выполнением инвестиционного контракта от 03.02.2006 № 12-006792-5301-0013-00001-06, заключенного на основании постановления Правительства Москвы от 27.04.2004 № 255-ПП «О порядке проведения конкурсов и аукционов по подбору инвесторов на реализацию инвестиционных проектов», возложен на Департамент экономической политики и развития города Москвы.».

Начальник департамента по
обеспечению деятельности Приёмной
Президента Российской Федерации по
приёму граждан



А.Козыренко