

**Решение для голосования
на внеочередном общем собрании собственников нежилого помещения в Многофункциональном гаражном
комплексе, расположенном по адресу:
город Москва, 16-я Парковая улица, дом 20А, стр. 1
очно-заочного голосования с «13» марта 2023 г. по «14» мая 2023 г.**

(Ф.И.О. собственника помещения, законного представителя, ИНН наименование юридического лица, Ф.И.О. представителя, действующего от имени собственника помещения)

(доверенность и реквизиты доверенности)

собственник _____ № _____, общей площадью _____ кв.м., соответствующей _____ голосов собственника
(нежилое помещение)

Сведения о документе, подтверждающем право собственности на нежилое помещение:

По поставленным на голосование вопросам моё волеизъявление состоит в следующем:

В выбранной графе «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» необходимо проставить любой знак «V», «O», «X». При голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании лицом оставлен только один из возможных вариантов решения.

№ п/п	Решения собственника:	«За»	«Против»	«Воздержался»
1	Избрать председателем Булатова Валерия Анатольевича по доверенности от Булатовой Нины Александровны (м/м 361) и секретарем Гончарова Петра Михайловича (м/м 716) внеочередного общего собрания собственников и наделить полномочиями по подсчету голосов общего собрания собственников: - Булатова Валерия Анатольевича по доверенности от Булатовой Нины Александровны (м/м 361) - Гончарова Петра Михайловича (м/м 716) - Представителя Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Орион» (ОГРН 1127747280363)			
2	Выбрать способ управления Многофункциональным гаражным комплексом - управляющей организацией.			
3	Выбрать управляющую организацию для управления Многофункциональным гаражным комплексом – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Орион» (ОГРН 1127747280363)			
4	Утвердить размер платы за содержание машино-мест в Многофункциональном гаражном комплексе, расположенного по адресу: город Москва, 16-я Парковая улица, дом 20А, стр. 1 - в размере 987 руб. 00 коп. за одно машино-место ежемесячно, с включением в единый платежный документ управляющей организации.			
5	Утвердить форму и условия договора управления помещения машино-места в Многофункциональном гаражном комплексе с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Орион» (ОГРН 1127747280363) сроком на 1 (один) год с условием автоматической пролонгации (при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора управления Многофункциональным гаражным комплексом, в соответствии с которым по окончании срока его действия, такой договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены таким договором) и заключить его с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Орион» (ОГРН 1127747280363).			
6	Утвердить порядок уведомления собственников машино-мест в Многофункциональном гаражном комплексе о проведении общих собраний собственников и о принятых общими собраниями решениях: путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в Многофункциональном гаражном комплексе.			
7	Утвердить место хранения оригиналов и копий протоколов, решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании (бюллетеней голосования), всех общих собраний собственников нежилых помещений в Многофункциональном гаражном комплексе в офисе Управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Орион» (ОГРН 1127747280363).			

Место приема заполненных бланков решений: Офис управляющей организации ООО «УК Орион» по адресу: город Москва, 16-я Парковая улица, дом 20А, стр. 1

Подпись

Ф.И.О.

дата

2023 г.